



perumnas

V.3



APLIKASI E-PROCUREMENT

MODUL TENDERING

**USER  
MANUAL**  
VENDOR

<https://intip.in/DSuA>



	<p style="text-align: center;"><b>USER MANUAL</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Penyedia Barang Atau Jasa</b></p> <p style="text-align: center;"><b>E-PROCUREMENT</b></p>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	1
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

# USER MANUAL

## PENYEDIA BARANG/JASA



	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	2
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

## DAFTAR ISI

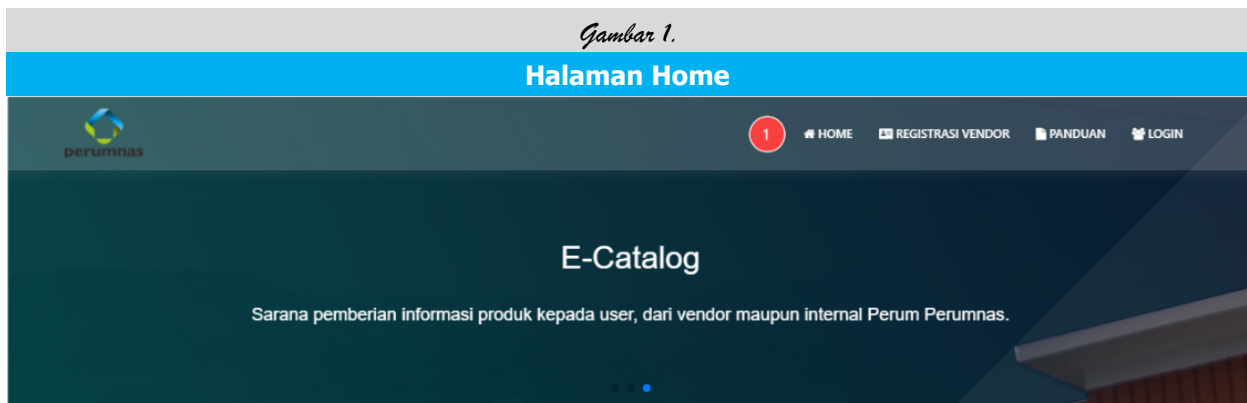
<b>1. MEMBUKA APLIKASI</b>	3
1.1. Halaman Home	3
1.2. Melihat Pengumuman Pelelangan Terbuka	4
<b>2. LOGIN PENYEDIA BARANG ATAU JASA</b>	4
2.1. Login User	4
<b>3. MEREVIEW PAKET PENGADAAN</b>	5
<b>4. REGISTRASI PAKET PENGADAAN</b>	8
<b>5. PROSES AANWIJZING (TANYA JAWAB)</b>	9
<b>6. PROSES PEMASUKAN PENAWARAN</b>	10
<b>7. BATAL MENGIKUTI LELANG (CONDITIONAL)</b>	13
<b>8. PENGUMUMAN EVALUASI FILE 1 (DOKUMEN ADMINISTRASI DAN TEKNIS)</b>	14
<b>9. KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI</b>	15
<b>10. KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TERBUKA</b>	16
<b>11. TAHAPAN PEMBERITAHUAN HASIL TENDER</b>	17
<b>12. TAHAPAN MASA SANGGAH</b>	18
<b>13. MELIHAT DETAIL PENGADAAN SECARA KESELURUHAN</b>	20

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	3
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

## 1. MEMBUKA APLIKASI

### 1.1. Halaman Home

Aplikasi E - Procurement adalah aplikasi berbasis web yang dapat diakses dengan cara menggunakan internet browser yang terkoneksi dengan jaringan internet. Aplikasi ini mempunyai fungsi menampilkan informasi pada Aplikasi E-Procurement serta fitur - fitur yang ada di dalamnya. Untuk membuka Aplikasi E-Procurement dapat diakses melalui <https://eprocurement.perumnas.co.id/> . Setelah selesai membuka aplikasi ini menggunakan internet browser, kemudian akan muncul halaman awal aplikasi seperti pada gambar dibawah ini.



### Pengumuman Lelang

KODE	NAMA	AKSI
27/BRNG/2021	Pengadaan Komputer kantor untuk admin	<span style="background-color: #0072bc; color: white; padding: 5px 10px;">Tampilkan</span> <span style="background-color: #f4a460; color: white; padding: 5px 10px; border: 1px solid #0072bc;">Pengumuman</span>

No. Pengadaan	: 27/BRNG/2021 <span style="background-color: #0072bc; color: white; padding: 2px 5px;">Berjalan</span>	Unit Kerja	: PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT										
Nama Pengadaan	: Pengadaan Komputer kantor untuk admin	Klasifikasi	: BARANG										
Metode Pengadaan	: Pelelangan Terbuka Sistem Gugur (1 Tahap 1 Sampul)	Komoditi/Sub Komoditi	: UMUM - Umum										
Bidang/Sub Bidang	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>BIDANG</th> <th>SUB BIDANG</th> <th>KUALIFIKASI</th> </tr> <tr> <td>6201 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER</td> <td>62019 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA</td> <td>KECIL</td> </tr> </table>	BIDANG	SUB BIDANG	KUALIFIKASI	6201 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER	62019 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA	KECIL	Komoditi/Sub Komoditi	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>KOMODITI</th> <th>SUB KOMODITI</th> </tr> <tr> <td>UMUM - Umum</td> <td>P265 - ACCESSORIES DAN SUPPLIES</td> </tr> </table>	KOMODITI	SUB KOMODITI	UMUM - Umum	P265 - ACCESSORIES DAN SUPPLIES
BIDANG	SUB BIDANG	KUALIFIKASI											
6201 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER	62019 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA	KECIL											
KOMODITI	SUB KOMODITI												
UMUM - Umum	P265 - ACCESSORIES DAN SUPPLIES												
Batas Lulus	:												

Pengumuman

Rincian Item Paket [Jadwal Pengadaan](#) [Persyaratan](#)


NO	PEMINTA BARANG/JASA	NAMA BARANG/ITEM PEKERJAAN	VOLUME
1	PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT	Komputer Baru	40 Paket

Dilengkapi dengan filter data yang dapat membantu pengguna untuk mencari data atau informasi yang berkaitan dengan **Tender Umum** yang sedang berlangsung. Pengguna dapat memilih jenis pencarian/filter yang dibutuhkan berdasarkan

- a. Judul Pekerjaan (Judul Pekerjaan dan Kode Pekerjaan),
- b. Kode pengadaan

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	4
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022


## 1.2. Melihat Pengumuman Pelelangan Terbuka

Masih di halaman home klik pada tombol  **Pengumuman**. Pada halaman Pengumuman klik tab Jadwal Pengadaan jika ingin melihat jadwal Pengumuman Lelang, Pendaftaran Lelang dan Pengambilan Dokumen Pengadaan atau RKS. Kemudian klik tombol Persyaratan jika ingin melihat Persyaratan Administrasi, Keuangan, Teknis, dan Harga. Seperti yang terlihat pada gambar diatas.

Jika merasa ada kecocokan terkait dengan pengumuman Tender Umum di atas, maka Penyedia Barang atau Jasa bisa mendaftar pelelangan tersebut, asalkan sudah terdaftar sebagai DRT, dan sesuai dengan Bidang dan Sub Bidang yang dipersyaratkan, dengan cara harus login terlebih dahulu.

## 2. LOGIN PENYEDIA BARANG ATAU JASA

### 2.1. Login User

Setelah berhasil masuk ke halaman Login, isikan alamat email yang didaftarkan saat mendaftarkan perusahaan di isian Username, dan Password yang didapatkan dari notifikasi email saat aktivasi pertama kali. Kemudian klik tombol .

*Gambar 2.*

**Halaman Login E-Procurement (Input Username = NPWP dan Password)**

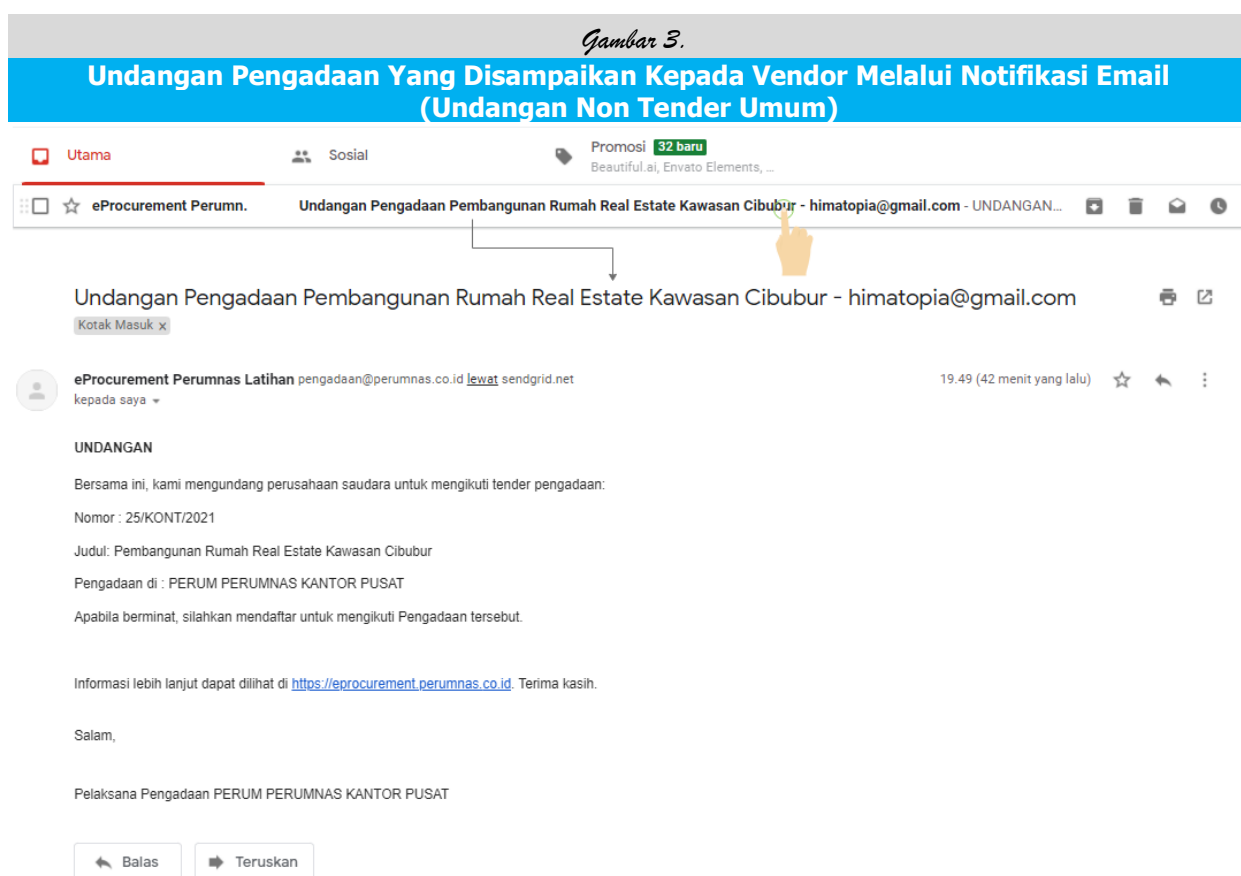


Jika sudah berhasil login, maka akan masuk ke halaman Dashboard Vendor.

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	5
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

### 3. MEREVIEW PAKET PENGADAAN

Pengumuman tendering bisa disampaikan melalui website E-Procurement, Website Perusahaan, dan/atau media cetak. Peserta yang telah terdaftar pada aplikasi e-procurement (Modul E-Vendor) dan memiliki rekam jejak teruji dapat diundang untuk menjadi peserta. Jika proses tender sudah berjalan dan Vendor terundang, maka Vendor akan mendapatkan notifikasi email terkait dengan paket pengadaan tersebut. Vendor dapat mengecek pada email dan mengakses website e-procurement sesuai dengan login username dan password yang sudah didapat dari notifikasi email saat pertama kali mendaftarkan perusahaan.



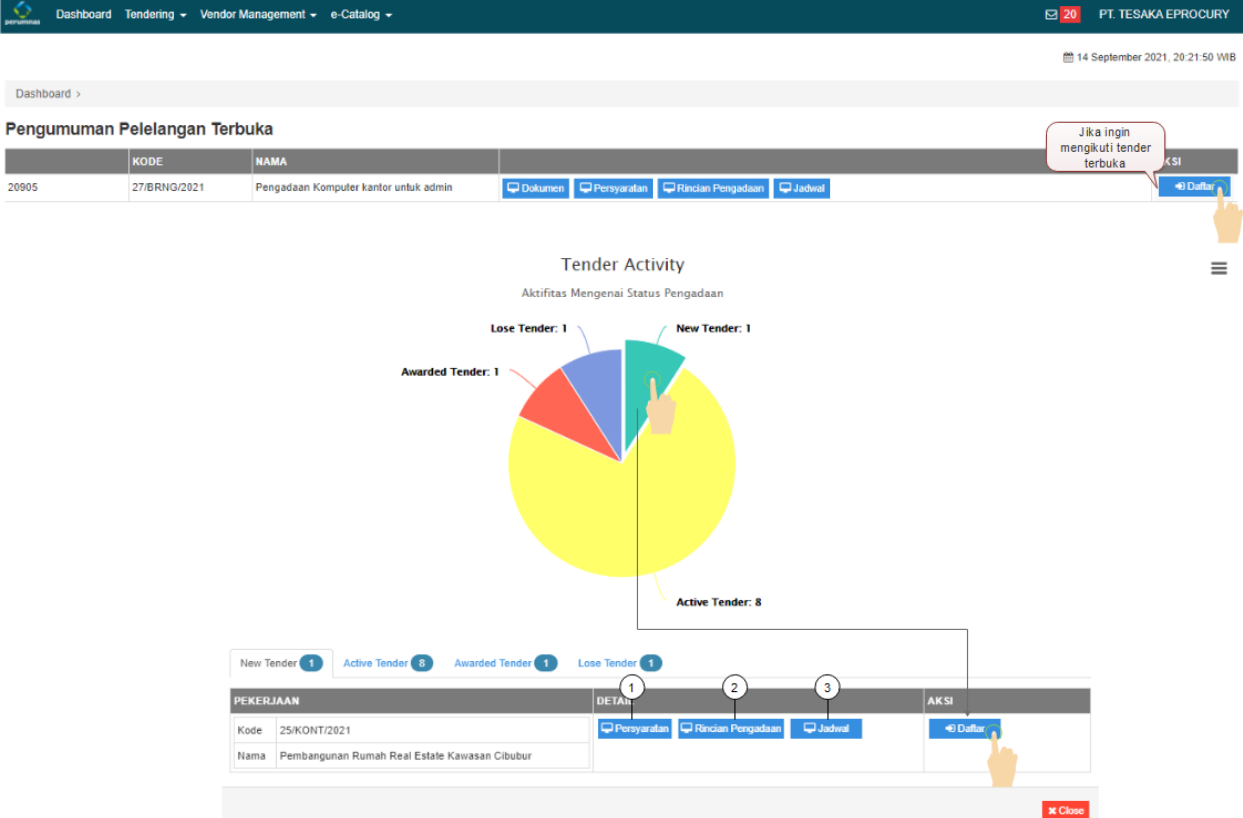
Sebelum mendaftar pengadaan, Vendor bisa melihat spesifikasi Pengadaan termasuk Detail, Persyaratan, Rincian Pengadaan dan Jadwal di halaman dasbor atau melalui Menu Data Pengadaan, melalui langkah-langkah di bawah ini:

- a. Review Pengumuman Pengadaan (Rincian Item Paket) dari Halaman Dashboard :
  1. Untuk pengadaan Non Tender Umum klik pada piechart New Tender, review pada detail Persyaratan ( **Persyaratan** ), Rincian Pengadaan ( **Rincian Pengadaan** ) dan Jadwal Tender ( **Jadwal** ). Jika berminat maka vendor bisa Klik tombol **Daftar**

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	6
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022


Gambar 4.

**Review Rincian Item Paket, Jadwal Pengadaan dan Persyaratan  
(Jika Melalui Halaman Dashboard)**



The screenshot shows the PT. TESAKA EPROCURY dashboard. At the top, there is a navigation bar with 'Dashboard', 'Tendering', 'Vendor Management', and 'e-Catalog'. A notification icon shows 20 unread messages. The date and time are 14 September 2021, 20:21:50 WIB. Below the navigation bar, there is a 'Pengumuman Pelelangan Terbuka' section with a table of open tenders. The table has columns for 'KODE', 'NAMA', and 'AKSI'. One tender is listed with code '27/BRNG/2021' and name 'Pengadaan Komputer kantor untuk admin'. Below the table is a 'Tender Activity' pie chart showing the status of tenders: Active Tender: 8, Awarded Tender: 1, Lose Tender: 1, and New Tender: 1. A callout box says 'Jika ingin mengikuti tender terbuka'. Below the chart is a detailed view of a tender item with tabs for 'PEKERJAAN', 'DETAIL', and 'AKSI'. The 'DETAIL' tab is active, showing 'Kode: 25/KONT/2021' and 'Nama: Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur'. There are buttons for 'Persyaratan', 'Rincian Pengadaan', 'Jadwal', and 'Daftar'. A 'Close' button is at the bottom right.

- b. Review Pengumuman Pengadaan (Rincian Item Paket)
  1. Klik menu Tendering (**Tendering**) kemudian klik Sub Menu Daftar Pengadaan (**Daftar Pengadaan**)
  2. Pada tabel "PROSES SAAT INI" klik pada nama tahapan **Pengumuman Tender** atau klik spesifikasi "**Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan**"
  3. Pada Tab pengumuman klik Sub Tab rincian item paket untuk melihat masing-masing rincian item. Lihat pada contoh gambar dibawah ini.
- c. Review Pengumuman Pengadaan (Jadwal Pengadaan)
  1. Masih di halaman pengumuman klik pada sub tab jadwal pengadaan
  2. Klik pada tombol **Log** untuk melihat History Perubahan Jadwal. Lihat pada contoh gambar di bawah.
- d. Review Pengumuman Pengadaan (Review Persyaratan Pengadaan)
  1. Masih di halaman Pengumuman, klik pada Sub Tab Persyaratan

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	7
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

Gambar 5.

**Review Rincian Item Paket, Jadwal Pengadaan dan Persyaratan  
(Jika Melalui Halaman Data Pengadaan)**

Dashboard Tendering Vendor Management e-Catalog 20 PT. TESAKA EPROCURY

Daftar Pengadaan

**Data Pengadaan** 14 September 2021, 20:47:18 WIB

Dashboard >

Cari : Nama Pekerjaan  
 Tahun : 2021 Bulan : Semua Status : Aktif

Q Filter

DETAIL PAKET TENDER	PROSES SAAT INI	TAHAPAN AKTIF																				
Kode : 25IKONT/2021 Nama : Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur Status : Berjalan Lokasi : PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT Spesifikasi : <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan</span>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>NAMA TAHAPAN</th> <th>WAKTU MULAI</th> <th>WAKTU SELESAI</th> <th>CATATAN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS</span></td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>17-Sep-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>20-Sep-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Berita Acara Aanwijzing</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>22-Sep-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pemasukan Penawaran</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>25-Sep-2021 : 17.00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS</span>	12-Sep-2021 : 08.00	17-Sep-2021 : 16.00		Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	20-Sep-2021 : 16.00		Berita Acara Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	22-Sep-2021 : 16.00		Pemasukan Penawaran	12-Sep-2021 : 08.00	25-Sep-2021 : 17.00		<span style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 2px 10px; border-radius: 3px;">Daftar</span>
NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN																			
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS</span>	12-Sep-2021 : 08.00	17-Sep-2021 : 16.00																				
Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	20-Sep-2021 : 16.00																				
Berita Acara Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	22-Sep-2021 : 16.00																				
Pemasukan Penawaran	12-Sep-2021 : 08.00	25-Sep-2021 : 17.00																				

No. Pengadaan : 27/BRNG/2021 <span style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 2px;">Berjalan</span>	Unit Kerja : PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT										
Nama Pengadaan : Pengadaan Komputer kantor untuk admin	Klasifikasi : BARANG										
Metode Pengadaan : Pelelangan Terbuka Sistem Gugur (1 Tahap 1 Sampul)											
Bidang/Sub Bidang : <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>BIDANG</th> <th>SUB BIDANG</th> <th>KUALIFIKASI</th> </tr> <tr> <td>6201 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER</td> <td>62019 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA</td> <td>KECIL</td> </tr> </table>	BIDANG	SUB BIDANG	KUALIFIKASI	6201 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER	62019 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA	KECIL	Komoditi/Sub Komoditi : <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>KOMODITI</th> <th>SUB KOMODITI</th> </tr> <tr> <td>UMUM - Umum</td> <td>P265 - ACCESSORIES DAN SUPPLIES</td> </tr> </table>	KOMODITI	SUB KOMODITI	UMUM - Umum	P265 - ACCESSORIES DAN SUPPLIES
BIDANG	SUB BIDANG	KUALIFIKASI									
6201 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER	62019 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA	KECIL									
KOMODITI	SUB KOMODITI										
UMUM - Umum	P265 - ACCESSORIES DAN SUPPLIES										
Batas Lulus :											

Pengumuman Peserta Pemenang

Rincian Item Paket 2 3 4

**Rincian Item**

NO	PEMINTA BARANG/JASA	NAMA BARANG/ITEM PEKERJAAN	VOLUME
1	PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT	Komputer Baru	40 Paket

Rincian Item Paket Jadwal Pengadaan Persyaratan

NAMA	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN	AKSI
Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS	14 September 2021 8:00:00	18 September 2021 16:00:00		Aktif
Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing	19 September 2021 8:00:00	21 September 2021 16:00:00		Belum Aktif
Berita Acara Aanwijzing	22 September 2021 8:00:00	24 September 2021 16:00:00		Belum Aktif
Pemasukan Penawaran (Administrasi + Teknis + Harga)	25 September 2021 8:00:00	27 September 2021 16:00:00		Belum Aktif

Rincian Item Paket Jadwal Pengadaan Persyaratan

**Administrasi**


NO	NAMA
1	Pakta Integritas (bermaterai, kop surat, stempel perusahaan)
2	Company Profile
3	Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir
4	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)

**Teknis**

NO	NAMA
1	Tanggapan Terhadap KAK
2	Pengalaman Perusahaan minimal 2 (dua) tahun terakhir di bidang terkait
3	Daftar personel inti dan Struktur Organisasi Perusahaan
4	Rencana dan Jadwal Waktu Pelaksanaan Pekerjaan

**Kewajaran Harga**

NO	NAMA
1	Surat Penawaran Harga (ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan + materai + cap perusahaan)
2	Rencana Anggaran Biaya (RAB) Lengkap (Rekapitulasi, AHSP HS)

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	8
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

#### 4. REGISTRASI PAKET PENGADAAN

Langkah-langkah dalam registrasi paket pengadaan :

- a. Klik Menu Tendering ( [Tendering](#) ) kemudian klik Sub Menu Daftar Pengadaan ( [Daftar Pengadaan](#) )
- b. Pada kolom tabel "TAHAPAN AKTIF" klik tombol [Daftar](#) sesuai dengan nama paket pengadaan yang ingin diikuti
- c. Setelah muncul halaman konfirmasi mengikuti lelang, baca Pakta integritas, dan Jika berminat klik tombol [Setujui dan Daftar](#) . Lihat pada contoh gambar di bawah.

*Gambar 6.*

### Contoh Registrasi Paket Pengadaan

Dashboard Tendering 1 Tender Management e-Catalog PT. TESAKA EPROCURY




Data Pengad [Daftar Pengadaan](#) 2 14 September 2021, 21:01:16 WIB

Dashboard >

Cari :

Tahun : 2021 Bulan :  Status :

[Q Filter](#)

DETAIL PAKET TENDER	PROSES SAAT INI	TAHAPAN AKTIF												
<p>Kode : 27/BRNG/2021</p> <p>Nama : Pengadaan Komputer kantor untuk admin</p> <p>Status : Berjalan</p> <p>Lokasi : PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT</p> <p>Spesifikasi : <a href="#">Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan</a></p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>NAMA TAHAPAN</th> <th>WAKTU MULAI</th> <th>WAKTU SELESAI</th> <th>CATATAN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <a href="#">Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS</a> </td> <td>14-Sep-2021 : 08:00</td> <td>18-Sep-2021 : 16:00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN	<a href="#">Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS</a>	14-Sep-2021 : 08:00	18-Sep-2021 : 16:00		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">3</th> <th style="width: 50%;"><a href="#">Daftar</a></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> </tbody> </table>	3	<a href="#">Daftar</a>		
NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN											
<a href="#">Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS</a>	14-Sep-2021 : 08:00	18-Sep-2021 : 16:00												
3	<a href="#">Daftar</a>													
														

Konfirmasi mengikuti lelang paket pengadaan di bawah ini :

No. Pengadaan	27/BRNG/2021 <span style="color: green;">Berjalan</span>	Dibuat Oleh	-
Nama Pengadaan	Pengadaan Komputer kantor untuk admin	Unit Kerja	PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT
Metode Pengadaan	Pelelangan Terbuka Sistem Gugur (1 Tahap 1 Sampul)	Klasifikasi	BARANG
Bidang/Sub Bidang	BIDANG	SUB BIDANG	KUALIFIKASI
	6201 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER	62019 - AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA	KECIL
		Komoditi/Sub Komoditi	KOMODITI SUB KOMODITI
			UMUM - Umum P265 - ACCESSORIES DAN SUPPLIES
		Jenis Ikatan Kerja	Lumpsum

**Pakta Integritas**

Bahwa dalam rangka proses tender maupun pelaksanaan pekerjaan dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa saya dan Perusahaan yang saya wakili:

1. Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme (KKN).
2. Tidak akan memberi sesuatu yang berkaitan dengan kategori suap dan atau gratifikasi.
3. Akan melaporkan kepada pihak yang berwajib/bervenang apabila mengetahui ada indikasi KKN, suap dan/atau gratifikasi dalam proses pengadaan ini.
4. Dalam proses pengadaan ini, berjanji akan melaksanakan tugas secara bersih, transparan, dan profesional dalam arti akan mengerahkan segala kemampuan dan sumber daya secara optimal untuk memberikan hasil kerja terbaik mulai dari penyajian penawaran, pelaksanaan, dan penyelesaian pekerjaan/regalian ini.
5. Apabila kami melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia menerima sanksi moral, sanksi administrative, menerima sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, serta dituntut ganti rugi dan pidana sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

[Setujui dan Daftar](#) 4 [Detail Tahap Aktif](#)

- d. Jika berhasil maka nanti akan dialihkan ke halaman dasbor. Klik pada Pie Chart Aktif Tender, Dan klik pada detail tahap aktif ( [Detail Tahap Aktif](#) ) sesuai dengan paket pengadaan yang ingin dilihat.

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	9
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

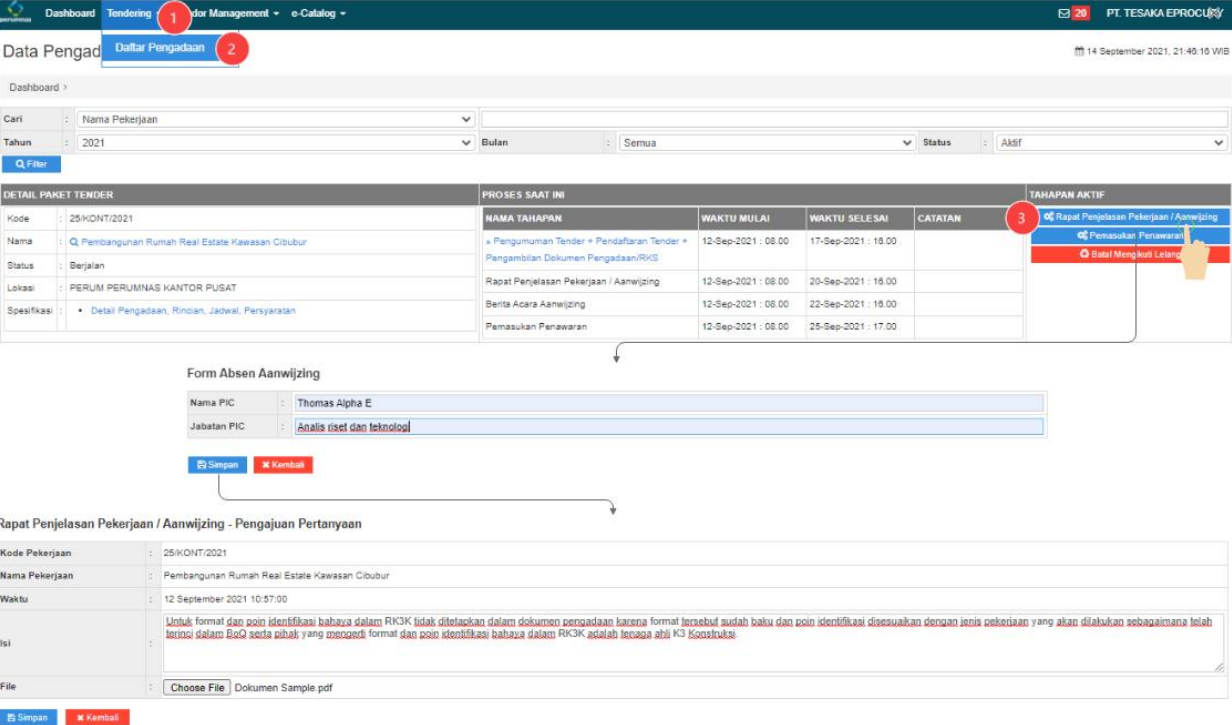
## 5. PROSES AANWIJZING (TANYA JAWAB)

Selama jadwal atau tahapan Pemberian Penjelasan (Aanwijzing) masih aktif maka vendor bisa mengajukan pertanyaan terkait spesifikasi produk dan hal-hal yang berkaitan dengan prosedur pengadaan.

- a. Langkah-langkah dalam mengajukan pertanyaan atau aanwijzing :
  1. Klik pada menu Tendering ( Tendering ) kemudian klik sub menu daftar pengadaan ( Daftar Pengadaan )
  2. Klik pada tombol Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing (tombol ini akan muncul jika tahapan Aanwijzing sedang berjalan atau masih aktif), pada kolom tabel TAHAPAN AKTIF
  3. Setelah muncul halaman pop-up Form Absen Aanwijzing, inputkan Nama dan Jabatan PIC kemudian Klik tombol Simpan
  4. Pada halaman "Pemberian Penjelasan Aanwijzing" klik pada tombol Ajukan Pertanyaan
  5. Inputkan isi Aanwijzing kemudian klik tombol Simpan. Ketika pertanyaan disimpan, maka otomatis akan masuk ke database dan inputan pertanyaan akan muncul di halaman aanwijzing kolom tabel pertanyaan. Lihat pada contoh gambar dibawah.

*Gambar 7.*


**Aktivitas User Berdasarkan Metode Pengadaan Langsung**



The screenshot shows the 'Data Pengad' (Tender Data) section with a search filter for 'Nama Pekerjaan' (Job Name) and 'Tahun' (Year). Below this is a table of tender details for '25/KONT/2021'. The 'TAHAPAN AKTIF' (Active Stages) column shows the current stage as 'Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing' (Job Explanation Meeting / Question Answering). A red arrow points to the 'Ajukan Pertanyaan' (Ask Question) button in this stage.

The 'Form Absen Aanwijzing' (Absence Form) is shown below, with fields for 'Nama PIC' (PIC Name) and 'Jabatan PIC' (PIC Position). The 'Ajukan Pertanyaan' button is highlighted with a red arrow.

The 'Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing - Pengajuan Pertanyaan' (Job Explanation Meeting / Question Answering - Question Submission) form is shown below, with fields for 'Kode Pekerjaan' (Job Code), 'Nama Pekerjaan' (Job Name), 'Waktu' (Time), 'Isi' (Content), and 'File' (File). The 'Isi' field contains a note about the format of the question/answer.

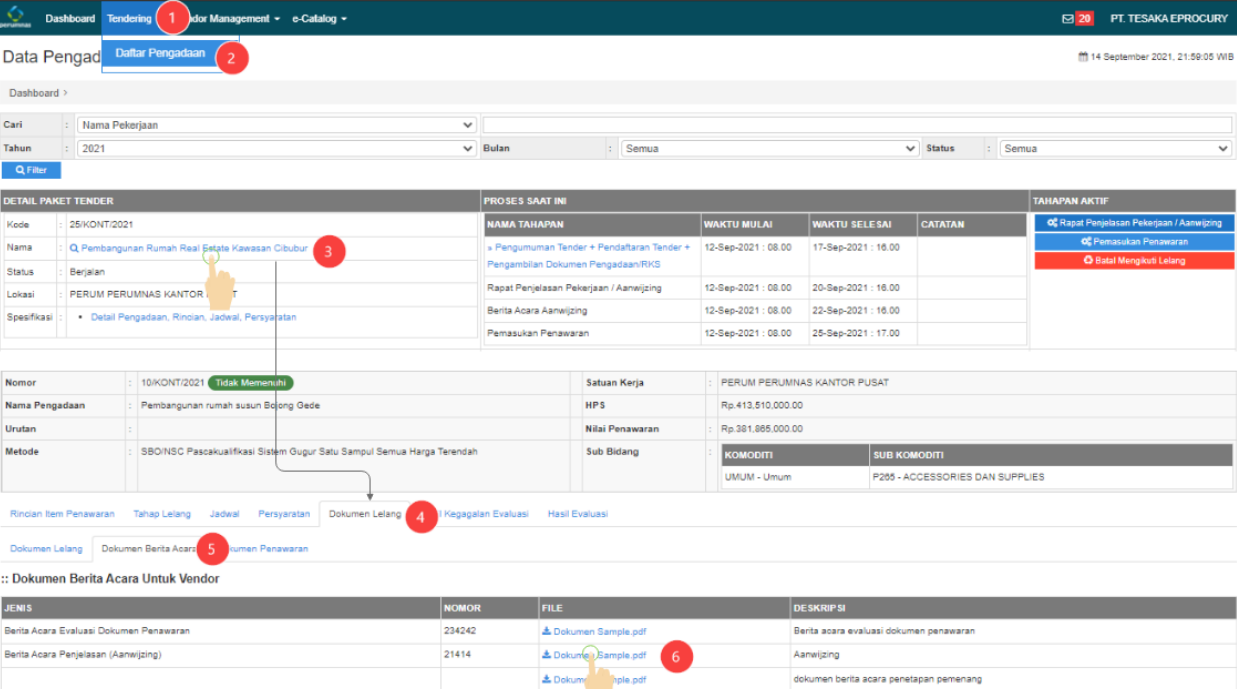
	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	10
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

b. Langkah-langkah Melihat Berita Acara Aanwijzing atau Berita Acara lainnya yang sudah di-upload oleh Tim Pelaksana Pengadaan :

1. Klik menu Tendering ( **Tendering** ) kemudian klik sub Menu Daftar Pengadaan ( **Daftar Pengadaan** )
2. Klik pada Nama Paket Pengadaan yang ingin dilihat berita acaranya
3. Pada halaman Penawaran show kemudian klik tab Dokumen Lelang dan klik tab Dokumen Berita Acara
4. Selanjutnya klik pada nama lampiran pada kolom File Berita Acara untuk mendownload Lampiran. Lihat pada contoh gambar di bawah.

*Gambar 8.*

### Review Berita Acara Aanwijzing



**DETAIL PAKET TENDER**

Kode	: 25/KONT/2021
Nama	: Q. Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur
Status	: Berjalan
Lokasi	: PERUM PERUMNAS KANTOR
Spesifikasi	: • Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan

**PROSES SAAT INI**

NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN
+ Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS	12-Sep-2021 : 08.00	17-Sep-2021 : 16.00	
Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	20-Sep-2021 : 16.00	
Berita Acara Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	22-Sep-2021 : 16.00	
Pemasukan Penawaran	12-Sep-2021 : 08.00	25-Sep-2021 : 17.00	

**TAHAPAN AKTIF**

- Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing
- Pemasukan Penawaran
- Batal Mengikuti Lelang

**Informasi Tambahan:**

- Nomor: 10/KONT/2021 (Tidak Memenuhi)
- Nama Pengadaan: Pembangunan rumah susun Bolog Gede
- Satuan Kerja: PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT
- Nilai Penawaran: Rp. 413.510.000.00
- Sub Bidang: KOMODITI (UMUM - Umum) / SUB KOMODITI (P205 - ACCESSORIES DAN SUPPLIES)

**Tab: Dokumen Berita Acara Untuk Vendor**

JENIS	NOMOR	FILE	DESKRIPSI
Berita Acara Evaluasi Dokumen Penawaran	234242	Dokumen Sample.pdf	Berita acara evaluasi dokumen penawaran
Berita Acara Penjelasan (Aanwijzing)	21414	Dokumen Sample.pdf	Aanwijzing
		Dokumen Sample.pdf	dokumen berita acara penetapan pemenang

## 6. PROSES PEMASUKAN PENAWARAN

a. Langkah-langkah dalam Upload Dokumen Penawaran Administrasi :

1. Klik menu Tendering ( **Tendering** ) kemudian klik sub menu daftar pengadaan ( **Daftar Pengadaan** )
2. Klik pada nama paket pengadaan yang tahapan atau jadwal pemasukan penawarannya masih open
3. Klik pada tombol **Pemasukan Dokumen Penawaran** di kolom tabel tahapan aktif

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	11
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

Gambar 9.

**Masuk ke Halaman Pemasukan Penawaran**



Kode	NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN
25KONT/2021	Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS	12-Sep-2021 : 08.00	17-Sep-2021 : 16.00	
	Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	20-Sep-2021 : 16.00	
	Berita Acara Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	22-Sep-2021 : 16.00	
	Pemasukan Penawaran	12-Sep-2021 : 08.00	25-Sep-2021 : 17.00	

- Pada halaman pemasukan dokumen penawaran, klik Tab Dokumen Penawaran administrasi (  )
- Klik tombol  dan upload dokumen sesuai dengan penjelasan persyaratan satu persatu. Pastikan format yang diupload File Type : .rar, .zip, .jpeg, .png, .pdf, .docx, .xls. Jika berhasil maka secara otomatis dokumen akan dienkrpsi oleh sistem.

Gambar 10.

**Masuk ke Halaman Pemasukan Penawaran**

**Pemasukan Dokumen Penawaran**

Kode	: 25KONT/2021
Pengadaan	: Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur
Jadwal	: 12 September 2021 8:00:00 - 25 September 2021 17:00:00
Durasi	: 13 Hari   9 Jam
Perusahaan	: PT. TESAKA EPROCURY
Npwp	: 32.546.454.4-634.466

**Upload Dokumen Penawaran Administrasi** File Max Size: 19.07MB - File Type: .rar, .zip, .jpeg, .png, .pdf, .docx, .xls

FILE DOKUMEN ADMINISTRASI	File Name	Action
Pakta Integritas (bermaterai, kop surat, stempel perusahaan)	bb0eab4b3c4e90597013330f03c7f56	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen
Company Profile	e00192948c2d8e9470c417dcd4c7ec8f	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen
Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir	ed96b2b2cec556e74b12dd49e7b486ea	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen
Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) Telah Dipilih : 1	<input type="button" value="Lihat"/>

- Langkah-langkah dalam Upload Dokumen Penawaran Teknis:
  - Masih di halaman Pemasukan Penawaran klik Tab Dokumen Penawaran Teknis (  )
  - Klik tombol  dan upload dokumen sesuai dengan penjelasan persyaratan satu persatu. Jika berhasil maka secara otomatis dokumen akan dienkrpsi oleh sistem.

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	12
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

Gambar 11.

### Tab Dokumen Penawaran Teknis

Dokumen Penawaran Administrasi | Dokumen Penawaran Teknis **1** | Dokumen Penawaran Harga

:: Upload Dokumen Penawaran Teknis File Max Size: 19.07MB - File Type : .rar, .zip, .jpeg, .png, .pdf, .docx, .xls

FILE DOKUMEN TEKNIS NILAI	
Tanggapan Terhadap KAK	<a href="#">e26a82a08cf573db15464a90f0444a67</a> <b>2</b> Choose File No file chosen
Pengalaman Perusahaan minimal 2 (dua) tahun terakhir di bidang terkait	<a href="#">4bceeffd424759d9514b9f58de9a9c8a</a> Choose File No file chosen
Daftar personel inti dan Struktur Organisasi Perusahaan	<a href="#">17e57ca771acb28cedcd001f89c98c6</a> Choose File No file chosen
Rencana dan Jadwal Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	<a href="#">254d03efb95a9ce51f819270e2b2ce3d</a> Choose File No file chosen

### c. Langkah-langkah dalam Upload Dokumen Penawaran Harga:

- Masih di halaman pemasukan penawaran klik Tab Dokumen Penawaran Harga ( Dokumen Penawaran Harga )
- Klik tombol Choose File dan upload dokumen sesuai dengan penjelasan persyaratan satu persatu
- Ubah barang atau jasa yang ditawarkan sesuai dengan spesifikasi yang dimiliki Vendor (jika diperlukan) pada kolom tabel barang atau jasa yang ditawarkan
- Inputkan harga satuan satu persatu sesuai dengan harga yang ditawarkan pada kolom tabel harga satuan
- Ubah persentase Jasa Konstruksi (jika pengadaan menggunakan metode klasifikasi konstruksi)
- Periksa hasil upload dan inputan penawaran harga sekali lagi, kemudian jika sudah sesuai klik tombol Kirim Penawaran. Jika berhasil maka secara otomatis dokumen akan dienkripsi oleh sistem. Lihat pada contoh gambar di bawah.

Gambar 12.

### Upload Dokumen Penawaran Harga dan Input Penawaran

Dokumen Penawaran Administrasi | Dokumen Penawaran Teknis | Dokumen Penawaran Harga **1**

:: Upload Dokumen Penawaran Harga File Max Size: 19.07MB - File Type : .rar, .zip, .jpeg, .png, .pdf, .docx, .xls


FILE DOKUMEN KEWAJARAN HARGA	
Surat Penawaran Harga (diantandatangani oleh Pimpinan Perusahaan + materai + cap perusahaan)	<a href="#">5501af15ad9da72b374b1fc9765250a9</a> <b>2</b> Choose File No file chosen
Rencana Anggaran Biaya (RAB) Lengkap (Rekapitulasi, AHSP HS)	<a href="#">dfb0c253a0383d6d4e9fae1a32c31f</a> Choose File No file chosen

:: Isi Rincian Nilai Penawaran

- Harga satuan yang dimasukkan tidak termasuk pajak, pajak akan dihitung secara otomatis sesuai yang ditetapkan pada kolom PPN.
- Penawaran dapat di ubah dan kirim, sebelum batas akhir tahap upload dokumen penawaran harga.

ITEM PENGADAAN		ITEM PENAWARAN		JASA(%)	PPN(%)	SUBTOTAL
ITEM	VOLUME	BARANG/JASA YG DITAWARKAN	HARGA SATUAN			
RS 45/136 Tepi	1 Unit	RS 45/136 Tepi Include Pagar <b>3</b>	120.000.000,00 <b>4</b>	8 <b>5</b>	10	IDR 142.560.000,00
RS 45/168 Tengah	1 Unit	RS 45/168 Tengah	116.000.000,00	5	10	IDR 133.980.000,00
RS 45/168 Tepi	1 Unit	RS 45/168 Tepi	120.000.000,00	10	10	IDR 145.200.000,00
Prasarana	1 Unit	Prasarana	25.000.000,00	10	10	IDR 30.250.000,00
TOTAL	:					IDR 451.990.000,00

Kirim Penawaran Kembali Khusus Konstruksi

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	13
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

7. Untuk melihat dokumen yang sudah dikirim, masuk ke halaman Data Pengadaan, kemudian klik Tab Dokumen Lelang dan klik Sub Tab Dokumen Berita Acara

Gambar 13.

**Contoh Dokumen Penawaran Yang Berhasil Dikirim Ke Server**

Data Pengadaan 15 September 2021, 20:27:55 WIB

Dashboard >

Nomor	: 25/KONT/2021 <span style="color: green;">Aktif</span>	Satuan Kerja	: PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT				
Nama Pengadaan	: Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur	HPS	: Rp.413,510,000.00				
Urutan		Nilai Penawaran	: Rp.451,990,000.00				
Metode	: Tender Terbatas Pascakualifikasi Ambang Batas Dua Sampul 3 Peserta Terbaik Kombinasi Teknis dan Harga	Sub Bidang	: <table border="1"> <tr> <th>KOMODITI</th> <th>SUB KOMODITI</th> </tr> <tr> <td>UMUM - Umum</td> <td>P012 - A/PA/SC-ALAT BERAT KONSTRUKSI</td> </tr> </table>	KOMODITI	SUB KOMODITI	UMUM - Umum	P012 - A/PA/SC-ALAT BERAT KONSTRUKSI
KOMODITI	SUB KOMODITI						
UMUM - Umum	P012 - A/PA/SC-ALAT BERAT KONSTRUKSI						

Rincian Item Penawaran   Tahap Lelang   Jadwal   Persyaratan   **Dokumen Lelang**   Hasil Kegagalan Evaluasi   Hasil Evaluasi

**Dokumen Lelang**   Dokumen Berita Acara   Dokumen Penawaran 2 1

**:: Dokumen Penawaran yang berhasil dikirim di server**

Show  entries Search:

JENIS	NAMA FILE TERENKRIPSI	NAMA FILE	WAKTU PENGIRIMAN
Company Profile	PT_TESAKA EPROCURY_31941.zip	PT_TESAKA_EPROCURY_CompanyProfile_20210915200240.zip	15 September 2021 20:02:40
Daftar personel inti dan Struktur Organisasi Perusahaan	PT_TESAKA EPROCURY_31945.zip	PT_TESAKA_EPROCURY_DaftarpersonelintidanStrukturOrganisasiPerusaha_20210915200639.pdf	15 September 2021 20:06:39

## 7. BATAL MENGIKUTI LELANG (CONDITIONAL)

Fitur Batal Mengikuti Lelang dipergunakan jika Vendor berubah pikiran untuk mengikuti pengadaan, bisa jadi karena spesifikasi yang kurang cocok atau stock di gudang menipis sehingga tidak bisa memenuhi persyaratan Buyer.

Langkah-langkah Batal Mengikuti Lelang:

- a. Klik Menu Tendering (**Tendering**) dan Klik Sub Menu Daftar Pengadaan (**Daftar Pengadaan**) kemudian Klik tombol **Batal Mengikuti Lelang** yang terletak di kolom tabel Tahapan Aktif.

Gambar 14.

**Batal Mengikuti Lelang**

Dashboard   **Tendering** 1   Vendor Management   e-Catalog 15   PT KONTRAKT

Data Pengad **Daftar Pengadaan** 2 15 September 2021, 20:41:50 WIB


Cari :    Tahun :    Bulan :    Status :

DETAIL PAKET TENDER	PROSES SAAT INI	TAHAPAN AKTIF																							
Kode : 25/KONT/2021 Nama : Q Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur Status : Berjalan Lokasi : PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT Spesifikasi : <a href="#">Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan</a>	<table border="1"> <tr> <th>NAMA TAHAPAN</th> <th>WAKTU MULAI</th> <th>WAKTU SELESAI</th> <th>CATATAN</th> </tr> <tr> <td>» Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>17-Sep-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>20-Sep-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Berita Acara Aanwijzing</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>22-Sep-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pemasukan Penawaran</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>25-Sep-2021 : 17.00</td> <td></td> </tr> </table>	NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN	» Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS	12-Sep-2021 : 08.00	17-Sep-2021 : 16.00		Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	20-Sep-2021 : 16.00		Berita Acara Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	22-Sep-2021 : 16.00		Pemasukan Penawaran	12-Sep-2021 : 08.00	25-Sep-2021 : 17.00		<table border="1"> <tr> <td><a href="#">Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing</a></td> </tr> <tr> <td><a href="#">Pemasukan Penawaran</a></td> </tr> <tr> <td><b><a href="#">Batal Mengikuti Lelang</a></b> <span style="color: red;">3</span></td> </tr> </table>	<a href="#">Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing</a>	<a href="#">Pemasukan Penawaran</a>	<b><a href="#">Batal Mengikuti Lelang</a></b> <span style="color: red;">3</span>
NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN																						
» Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS	12-Sep-2021 : 08.00	17-Sep-2021 : 16.00																							
Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	20-Sep-2021 : 16.00																							
Berita Acara Aanwijzing	12-Sep-2021 : 08.00	22-Sep-2021 : 16.00																							
Pemasukan Penawaran	12-Sep-2021 : 08.00	25-Sep-2021 : 17.00																							
<a href="#">Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing</a>																									
<a href="#">Pemasukan Penawaran</a>																									
<b><a href="#">Batal Mengikuti Lelang</a></b> <span style="color: red;">3</span>																									

Upload surat pengunduran diri\*  Dokumen Sample.pdf 4

Deskripsi :  5

6

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	14
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

b. Upload Surat Pengunduran Diri dengan cara klik tombol

[Choose File](#)

c. Kemudian Klik tombol upload ( [Upload](#) )

## 8. PENGUMUMAN EVALUASI FILE 1 (DOKUMEN ADMINISTRASI DAN TEKNIS)

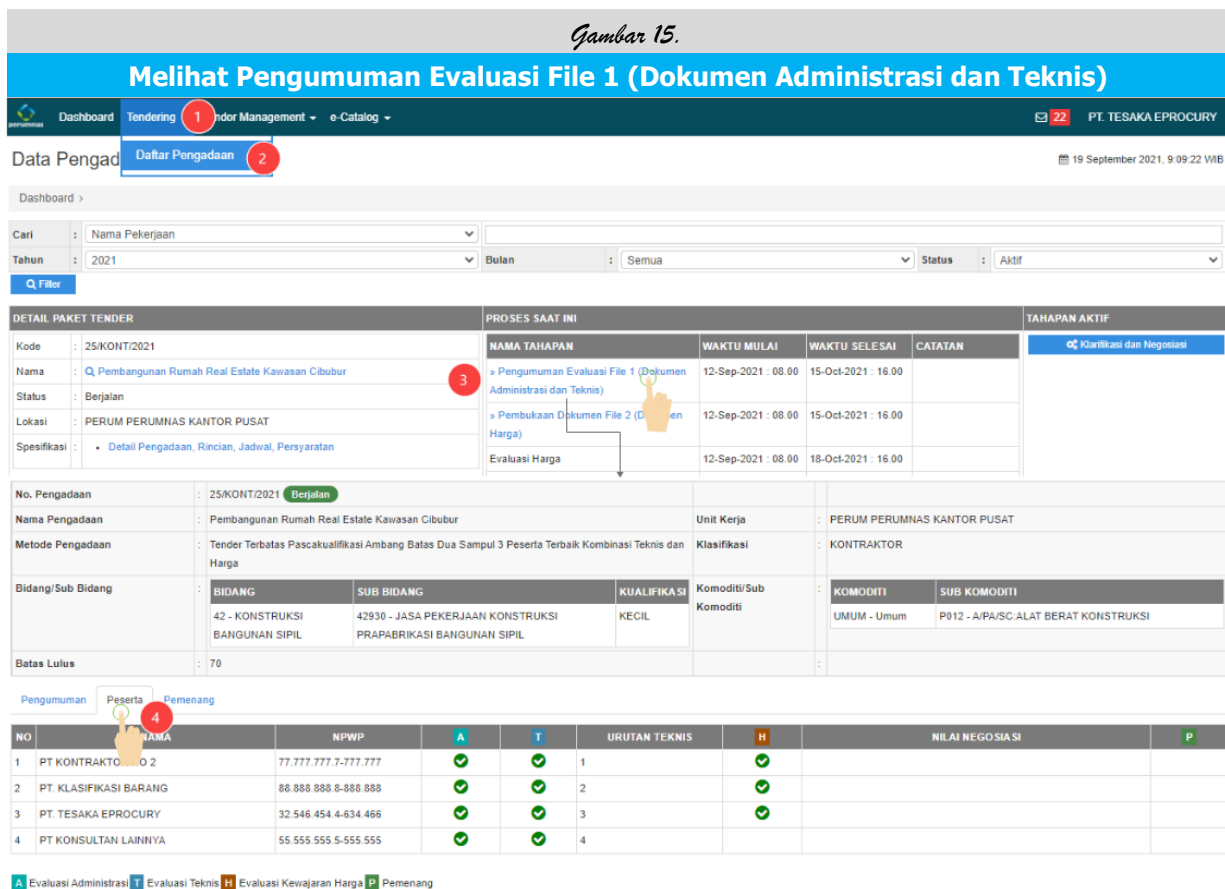
Jika menggunakan Metode Pengadaan Dua File atau Dua Tahap maka untuk pengumuman evaluasi dibuat terpisah yaitu Pengumuman Evaluasi File 1 (Dokumen Administrasi dan Teknis) dan Pengumuman Penetapan Pemenang.

Berikut ini adalah langkah-langkah untuk melihat hasil pengumuman evaluasi file 1 (dokumen administrasi dan teknis) :

- Setelah berhasil login sebagai Vendor kemudian klik menu Tendering ( [Tendering](#) ) kemudian klik Sub Menu Daftar Pengadaan ( [Daftar Pengadaan](#) )
- Kemudian Klik Pada Tulisan "Pengumuman Evaluasi File 1 (Dokumen Administrasi dan Teknis)" ( [» Pengumuman Evaluasi File 1](#) ) di kolom tabel nama tahapan. Seperti yang terlihat pada gambar di bawah.

*Gambar 15.*

**Melihat Pengumuman Evaluasi File 1 (Dokumen Administrasi dan Teknis)**



**DETAIL PAKET TENDER**

Kode : 25:KONT2021  
 Nama : Q. Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur  
 Status : Berjalan  
 Lokasi : PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT  
 Spesifikasi : Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan

**PROSES SAAT INI**

NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN
» Pengumuman Evaluasi File 1 (Dokumen Administrasi dan Teknis)	12-Sep-2021 : 08.00	15-Oct-2021 : 16.00	
» Pembukaan Dokumen File 2 (Dokumen Harga)	12-Sep-2021 : 08.00	15-Oct-2021 : 16.00	
Evaluasi Harga	12-Sep-2021 : 08.00	18-Oct-2021 : 16.00	

**TAHAPAN AKTIF**

[Klarifikasi dan Negosiasi](#)


**Detail Tender:**  
 No. Pengadaan : 25:KONT/2021 (Berjalan)  
 Nama Pengadaan : Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur  
 Metode Pengadaan : Tender Terbatas Pascakualifikasi Ambang Batas Dua Sampul 3 Peserta Terbaik Kombinasi Teknis dan Harga  
 Bidang/Sub Bidang : BIDANG: 42 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL, SUB BIDANG: 42930 - JASA PEKERJAAN KONSTRUKSI PRAPABRIKASI BANGUNAN SIPIL, KUALIFIKASI: KECIL  
 Komoditi/Sub Komoditi : KOMODITI: UMUM - Umum, SUB KOMODITI: P012 - A/PA/SC/LAT BERAT KONSTRUKSI  
 Batas Lulus : 70

**Pengumuman** | **Peserta** | **Pemenang**

NO	NAMA	NPWP	A	T	URUTAN TEKNIS	H	NILAI NEGOSIASI	P
1	PT KONTRAKTOR O 2	77.777.777.7-777.777	✓	✓	1	✓		
2	PT. KLASIFIKASI BARANG	88.888.888.8-888.888	✓	✓	2	✓		
3	PT. TESAKA EPROCURY	32.546.454.4-634.466	✓	✓	3	✓		
4	PT KONSULTAN LAINNYA	55.555.555.5-555.555	✓	✓	4			

**Legenda:** A Evaluasi Administrasi, T Evaluasi Teknis, H Evaluasi Kewajaran Harga, P Pemenang

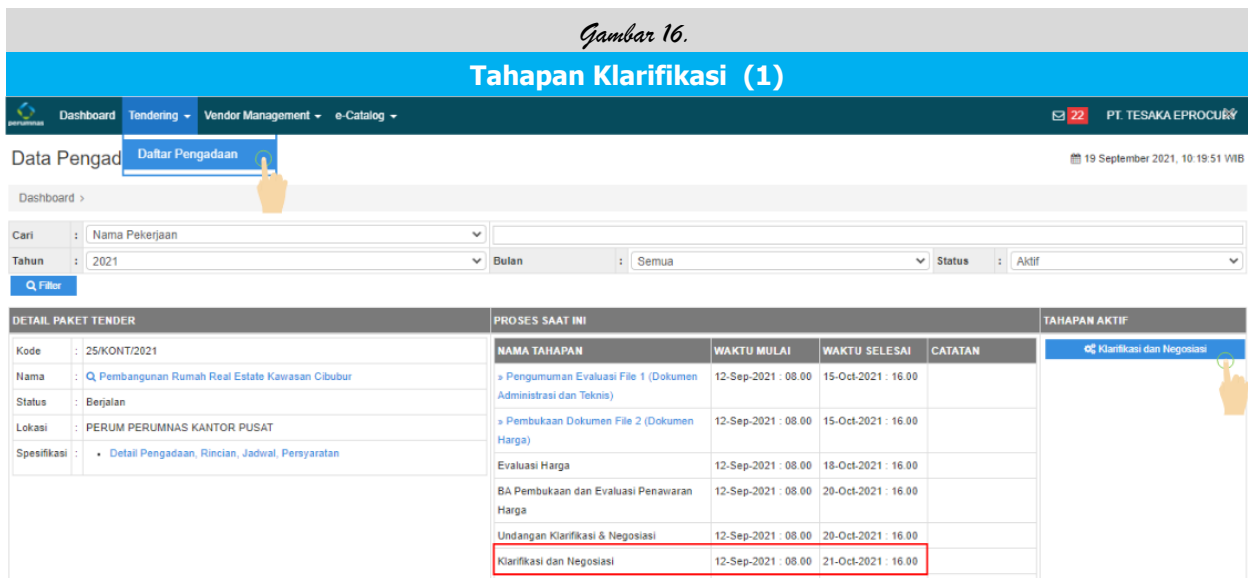
c. Jika sudah berhasil masuk di halaman Pengumuman Pemenang kemudian klik Tab Peserta ( [Peserta](#) ) seperti ditunjukkan pada gambar diatas.

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	15
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

## 9. KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI

Langkah-langkah dalam Proses Klarifikasi:

- a. Klik menu Tendering ( **Tendering** ) kemudian klik sub menu daftar pengadaan ( **Daftar Pengadaan** )
- b. Klik pada tombol **Klarifikasi dan Negosiasi** di kolom tabel tahapan aktif. Untuk lebih jelasnya bisa dilihat pada gambar di bawah



- c. Pada kolom jawaban, klik tombol **Jawab Pertanyaan** untuk menjawab pertanyaan dari Pelaksana Pengadaan



- d. Jika sudah klik tombol **Simpan**. Lihat pada contoh gambar diatas

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	16
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

## 10. KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TERBUKA

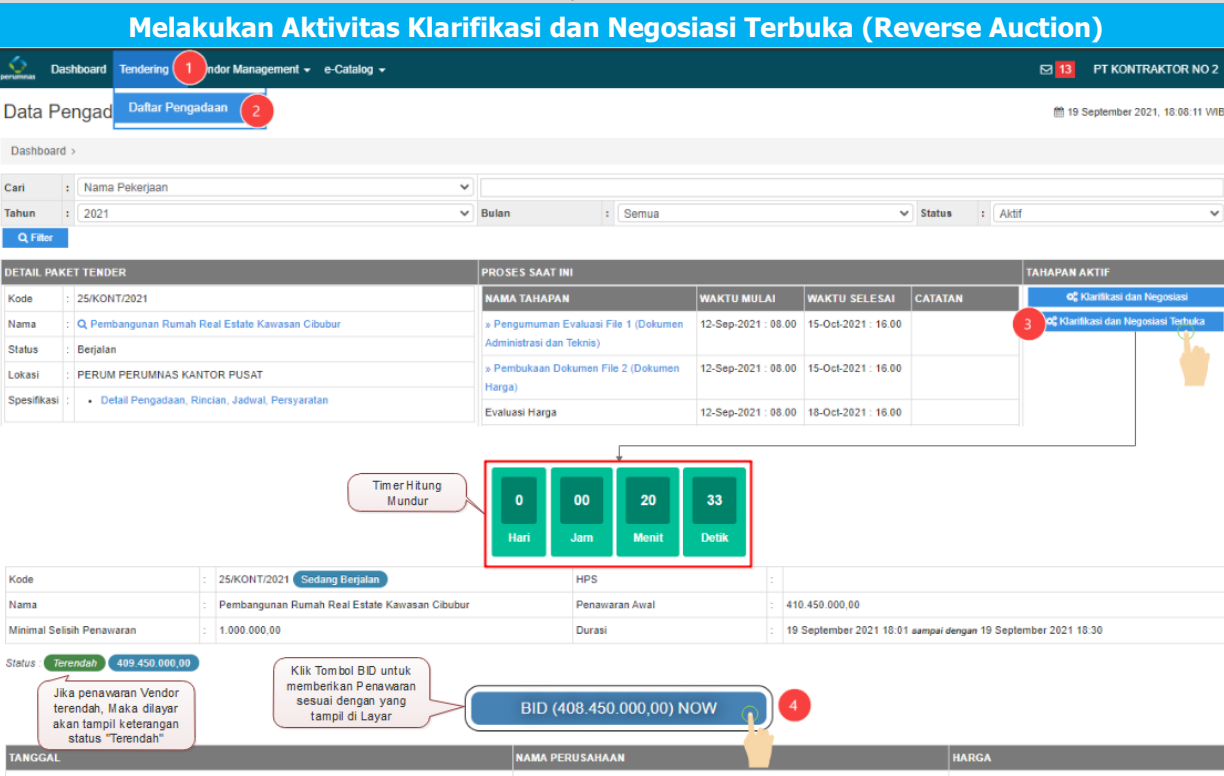
Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka dilaksanakan apabila ternyata Nilai Penawaran ataupun ketika Negosiasi Tertutup masih diatas HPS. Sehingga untuk mempersingkat waktu maka Panitia akan menghubungi masing-masing Vendor maksimal 3 Vendor untuk memberikan penawaran langsung. Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka dilakukan melalui fitur Reverse Auction. Yang dimaksud Reverse Auction adalah masing-masing Vendor memberikan penawaran secara langsung melalui aplikasi E-Proc, jika Nilai Penawaran Vendor adalah yang paling rendah/ yang paling tinggi (Jika menggunakan metode Kombinasi Teknis dan Harga) maka Vendor dinyatakan sebagai Pemenang.

Jika Vendor atau Penyedia dihubungi oleh Panitia untuk melaksanakan tahapan Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka. Vendor bisa melaksanakan tahapan klarifikasi dan negosiasi terbuka dengan langkah-langkah sebagai berikut:

- Klik pada Menu Tendering ( **Tendering** ) kemudian klik pada Sub Menu Daftar Pengadaan ( **Daftar Pengadaan** )
- Kemudian klik pada tombol Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka ( **Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka** ) di kolom tabel Tahapan Aktif. Seperti yang terlihat pada gambar di bawah.

Gambar 18.

**Melakukan Aktivitas Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka (Reverse Auction)**



**DETAIL PAKET TENDER**

Kode : 25/KONT/2021  
 Nama : **Q** Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Ciburur  
 Status : Berjalan  
 Lokasi : PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT  
 Spesifikasi : **Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan**

PROSES SAAT INI		TAHAPAN AKTIF	
NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN
» Pengumuman Evaluasi File 1 (Dokumen Administrasi dan Teknis)	12-Sep-2021 : 08.00	15-Oct-2021 : 16.00	
» Pembukaan Dokumen File 2 (Dokumen Harga)	12-Sep-2021 : 08.00	15-Oct-2021 : 16.00	
Evaluasi Harga	12-Sep-2021 : 08.00	18-Oct-2021 : 16.00	

**Timer Hitung Mundur**

0 Hari 00 Jam 20 Menit 33 Detik

Kode : 25/KONT/2021 **Sedang Berjalan** HPS :  
 Nama : Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Ciburur Penawaran Awal : 410.450.000,00  
 Minimal Selisih Penawaran : 1.000.000,00 Durasi : 19 September 2021 18:01 sampai dengan 19 September 2021 18:30

Status : **Terendah** 499.450.000,00

Jika penawaran Vendor terendah, Maka dilayar akan tampil keterangan status "Terendah"




Klik Tombol BID untuk memberikan Penawaran sesuai dengan yang tampil di Layar

**BID (408.450.000,00) NOW**

TANGGAL	NAMA PERUSAHAAN	HARGA
19 September 2021 18:09:15	PT KONTRAKTOR NO 2	408.450.000,00

- Kemudian klik pada tombol Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka ( **Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka** ) di kolom tabel Tahapan Aktif. Seperti yang terlihat pada gambar diatas.

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	17
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

- d. Klik Tombol BID (  ) untuk memberikan Penawaran sesuai dengan Nilai yang tampil di Layar.
- e. Jika penawaran Vendor belum termasuk penawaran yang terendah maka dilayar akan menampilkan status "None" (  )
- f. Jika penawaran vendor adalah yang paling rendah maka dilayar akan menampilkan status "terendah" (  )
- g. Tunggu hingga waktu reverse auction selesai.
- h. Jika waktu Reverse Auction selesai maka nanti akan ada keterangan "Maaf, waktu sudah lewat !". Seperti yang terlihat pada gambar di bawah

*Gambar 19.*

**Halaman Reverse Auction (Waktu Sudah Selesai)**

**Information :**

- Maaf, waktu sudah lewat !

Kode	: 25/KONT/2021 <span style="color: red;">Selesai</span>	HPS	: 413.510.000.00
Nama	: Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur	Penawaran Awal	: 410.450.000.00
Waktu Auction	: 19 September 2021 18:01 - 19 September 2021 18:30	Jadwal Klarifikasi & Negosiasi Terbuka	: 12 September 2021 08:00 - 22 October 2021 16:00

Status : terendah



← Kembali

**History Bidding**

TANGGAL	NAMA PERUSAHAAN	HARGA
19 September 2021 18:24:55	PT. TESAKA EPROCURY	408.450.000.00 <span style="color: red; font-weight: bold;">Dibawah HPS</span>
19 September 2021 18:24:43	PT. TESAKA EPROCURY	409.450.000.00 <span style="color: red; font-weight: bold;">Dibawah HPS</span>

## 11. TAHAPAN PEMBERITAHUAN HASIL TENDER

Pada tahapan ini setelah selesai proses penetapan pemenang dari sisi panitia, Pemenang otomatis diumumkan hanya kepada penyedia barang/jasa yang memasukkan penawaran. Adapun langkah-langkah untuk melihat pemberitahuan hasil tender adalah sebagai berikut:

- a. Setelah berhasil login, klik pada Menu Tendering (  ) kemudian pilih Sub Menu Daftar Pengadaan (  )
- b. Kemudian Klik pada tulisan **Pemberitahuan Hasil Tender**, jika tahapan ini masih aktif. Atau bisa juga melalui klik tulisan **Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan** di kolom tabel DETAIL PAKET TENDER
- c. Setelah itu akan dibawa ke halaman Pengumuman Pengadaan. Seperti yang terlihat pada gambar di bawah.

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	18
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

*Gambar 20.*

**Melihat Pemberitahuan Hasil Tender**



**DETAIL PAKET TENDER**

Kode	: 25/KONT/2021
Nama	: Q Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur
Status	: Proses Penunjukan Pemenang
Lokasi	: PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT
Spesifikasi	: Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan

**PROSES SAAT INI**

NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN
Masa Sanggah	12-Sep-2021 : 08.00	30-Oct-2021 : 16.00	
Surat Pelulusan Pelaksanaan Pekerjaan	12-Sep-2021 : 08.00	31-Oct-2021 : 16.00	


**TAHAPAN AKTIF**

Masa Sanggah
--------------

- d. Klik pada Tab Peserta. Pada tab ini, maka Vendor bisa mengetahui Vendor siapa saja yang sudah lolos Evaluasi Administrasi, Teknis serta Ranking Peserta dan Evaluasi Harga. Selain itu pada halaman ini, Vendor juga bisa mengetahui Nilai Negosiasi masing-masing Peserta, begitu juga siapa Pemenangnya yang ditandai dengan icon Bintang (★)

*Gambar 21.*

**Review Pemenang Di Halaman Tab Peserta**



**Detail Tender:**

- No. Pengadaan: 25/KONT/2021 (Proses Penunjukan Pemenang)
- Nama Pengadaan: Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibubur
- Unit Kerja: PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT
- Metode Pengadaan: Tender Terbatas Pascakualifikasi Ambang Batas Dua Sampul 3 Peserta Terbaik Kombinasi Teknis dan Harga
- Klasifikasi: KONTRAKTOR
- Bidang/Sub Bidang:
 

BIDANG	SUB BIDANG	KUALIFIKASI
42 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL	42930 - JASA PEKERJAAN KONSTRUKSI PRAPABRIKASI BANGUNAN SIPIL	KECIL
- Komoditi/Sub Komoditi:
 

KOMODITI	SUB KOMODITI
UMUM - Umum	P012 - A/PA/SC-ALAT BERAT KONSTRUKSI
- Batas Lulus: 70

**Legenda:** A Evaluasi Administrasi T Evaluasi Teknis H Evaluasi Kewajaran Harga P Pemenang

NO	NAMA	NPWP	A	T	URUTAN TEKNIS	H	NILAI NEGOSIASI	P
1	PT. KLASIFIKASI BARANG	88.888.888.8-888.888	✓	✓	2	✓	188.448.000,00	★
2	PT. TESAKA EPROCURY	32.546.454.4-834.466	✓	✓	3	✓	198.448.000,00	
3	PT KONTRAKTOR NO 2	77.777.777.7-777.777	✓	✓	1	✓	408.448.000,00	
4	PT KONSULTAN LAINNYA	55.555.555.5-555.555	✓	✓	4			


- e. Klik Tab Pemenang untuk melihat detail Pemenang




## 12. TAHAPAN MASA SANGGAH

Dalam Masa Sanggah, Penyedia barang/jasa dapat mengirimkan sanggahan melalui aplikasi E-Procurement. Surat Sanggahan diberikan kepada Panitia secara Online melalui Menu Masa Sanggah, termasuk jaminan bank jika diperlukan.

Bagi Vendor yang ingin menyanggah, langkah-langkah yang harus dilakukan adalah:

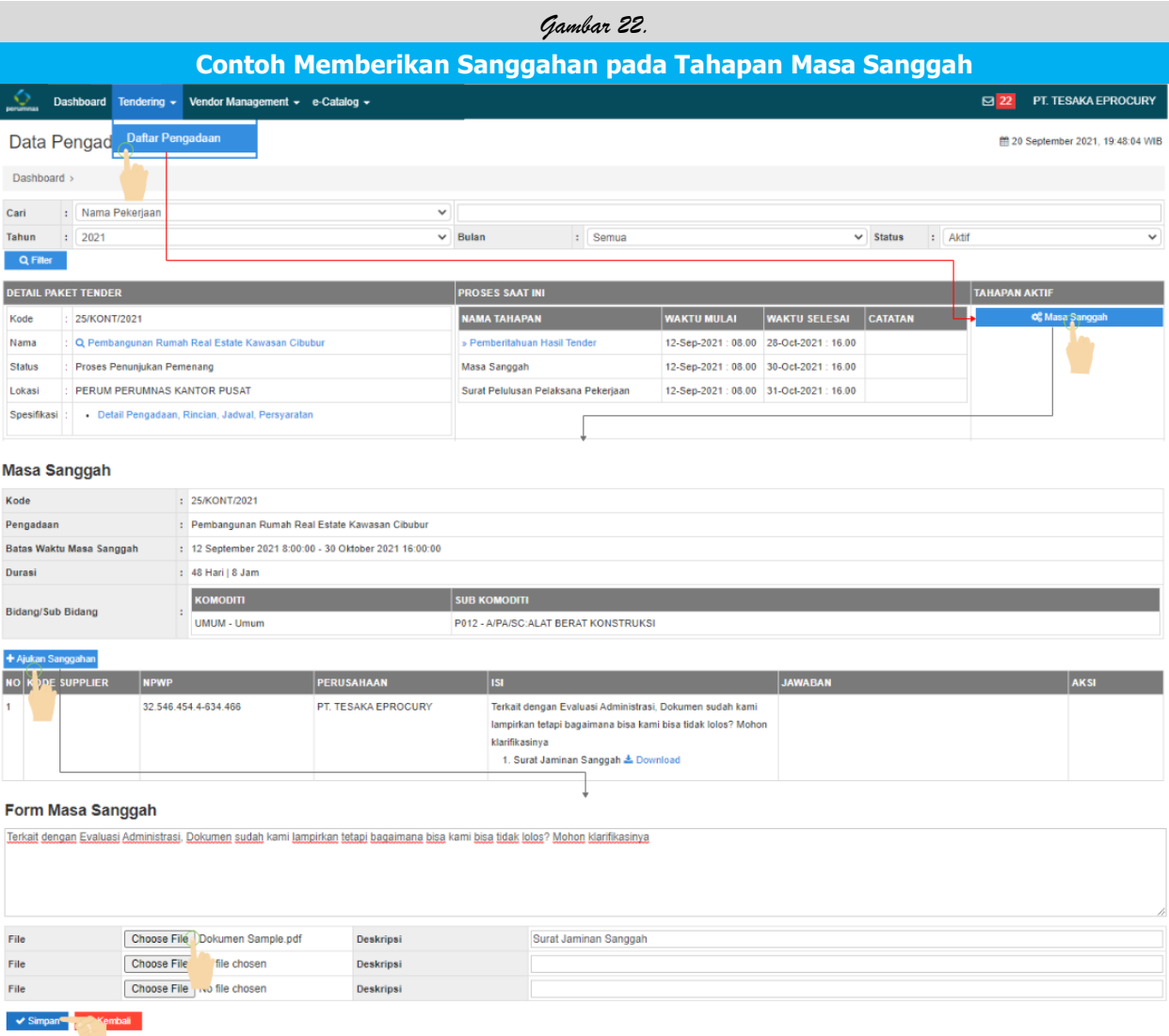
- Klik Menu Tendering ( **Tendering** ) kemudian klik sub menu Daftar Pengadaan ( **Daftar Pengadaan** )
- Klik pada tombol Masa Sanggah ( **Masa Sanggah** ) di kolom Tabel TAHAPAN AKTIF

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	19
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

- c. Berikutnya pada halaman masa sanggah klik tombol 
- d. Inputkan deskripsi sanggahan Anda pada Form Mengajukan Sanggahan
- e. Klik tombol  upload dokumen Jaminan Sanggahan dan Surat Sanggahan kemudian inputkan deskripsi Jaminan Sanggahan dan Surat Sanggahan tersebut
- f. Jika sudah klik tombol .
- g. Tunggu hingga Panitia memberikan jawaban masa sanggah

*Gambar 22.*

### Contoh Memberikan Sanggahan pada Tahapan Masa Sanggah



**Data Pengadaan** 20 September 2021, 19:48:04 WIB

Dashboard > **Tendering** > Vendor Management > e-Catalog >

Cari : Nama Pekerjaan  
 Tahun : 2021 Bulan : Semua Status : Aktif

DETAIL PAKET TENDER	PROSES SAAT INI	TAHAPAN AKTIF																		
Kode : 25/KONT/2021 Nama : Q Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibur Status : Proses Penunjukan Pemenang Lokasi : PERUM PERUMNAS KANTOR PUSAT Spesifikasi : Detail Pengadaan, Rincian, Jadwal, Persyaratan	<table border="1"> <thead> <tr> <th>NAMA TAHAPAN</th> <th>WAKTU MULAI</th> <th>WAKTU SELESAI</th> <th>CATATAN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pemberitahuan Hasil Tender</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>28-Oct-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Masa Sanggah</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>30-Oct-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Surat Petulusan Pelaksanaan Pekerjaan</td> <td>12-Sep-2021 : 08.00</td> <td>31-Oct-2021 : 16.00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN	Pemberitahuan Hasil Tender	12-Sep-2021 : 08.00	28-Oct-2021 : 16.00		Masa Sanggah	12-Sep-2021 : 08.00	30-Oct-2021 : 16.00		Surat Petulusan Pelaksanaan Pekerjaan	12-Sep-2021 : 08.00	31-Oct-2021 : 16.00		<table border="1"> <thead> <tr> <th>TAHAPAN AKTIF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Masa Sanggah</td> </tr> </tbody> </table>	TAHAPAN AKTIF	Masa Sanggah
NAMA TAHAPAN	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN																	
Pemberitahuan Hasil Tender	12-Sep-2021 : 08.00	28-Oct-2021 : 16.00																		
Masa Sanggah	12-Sep-2021 : 08.00	30-Oct-2021 : 16.00																		
Surat Petulusan Pelaksanaan Pekerjaan	12-Sep-2021 : 08.00	31-Oct-2021 : 16.00																		
TAHAPAN AKTIF																				
Masa Sanggah																				

**Masa Sanggah**

Kode : 25/KONT/2021  
 Pengadaan : Pembangunan Rumah Real Estate Kawasan Cibur  
 Batas Waktu Masa Sanggah : 12 September 2021 8:00:00 - 30 Oktober 2021 16:00:00  
 Durasi : 48 Hari | 8 Jam

KOMODITI	SUB KOMODITI
UMUM - Umum	P012 - A/PA/SC-ALAT BERAT KONSTRUKSI

**Ajukan Sanggahan**

NO	KODE SUPPLIER	NPWP	PERUSAHAAN	ISI	JAWABAN	AKSI
1		32.546.454.4-634.466	PT. TESAKA EPROCURY	Terkait dengan Evaluasi Administrasi. Dokumen sudah kami lampirkan tetapi bagaimana bisa kami bisa tidak lolos? Mohon klarifikasinya 1. Surat Jaminan Sanggah <a href="#">Download</a>		

**Form Masa Sanggah**

Terkait dengan Evaluasi Administrasi. Dokumen sudah kami lampirkan tetapi bagaimana bisa kami bisa tidak lolos? Mohon klarifikasinya

File	Deskripsi
Dokumen Sample.pdf	Surat Jaminan Sanggah
file chosen	
no file chosen	

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	20
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

**13. MELIHAT DETAIL PENGADAAN SECARA KESELURUHAN**

Untuk melihat detail pengadaan secara keseluruhan, Vendor bisa klik Menu Tendering ( **Tendering** ), kemudian klik Sub Menu Daftar Pengadaan ( **Daftar Pengadaan** ). Selanjutnya klik pada Nama Paket Pengadaan. Seperti pada gambar dibawah.




- a. Tab Rincian Item Penawaran : Menampilkan Rincian Item dimana merupakan detail produk yang diinginkan seperti barang, jasa, maupun sebuah proyek. Nantinya pihak Vendor akan menyesuaikan spesifikasi dengan anggaran yang tersedia untuk barang yang diminta. Lihat pada contoh gambar dibawah.



- b. Tab Tahap Lelang : Merupakan sebuah aktifitas Vendor untuk menindaklanjuti Paket Pengadaan. Dengan beberapa aktifitas seperti : Batal Mengikuti Lelang, Aanwijzing, Pemasukan Penawaran dan Masa Sanggah






























	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	21
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

c. Tab Jadwal Pengadaan : Memberikan informasi jadwal tahapan yang masih Aktif, Selesai dan Belum Aktif serta Klik tombol  untuk melihat Log Perubahan Jadwal

*Gambar 26.*

**Halaman Tab Jadwal Pengadaan**

Rincian Item Penawaran   Tahap Lelang   **Jadwal**   Persyaratan   Dokumen Lelang   Hasil Kegagalan Evaluasi   Hasil Evaluasi

NAMA	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	CATATAN	AKSI
> Pengumuman Tender + Pendaftaran Tender + Pengambilan Dokumen Pengadaan/RKS <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
> Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Berita Acara Aanwijzing <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Pemasukan Penawaran <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Pembukaan Penawaran (Administrasi + Teknis) <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
BA Pembukaan Penawaran <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Beauty Contest <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Evaluasi Administrasi <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Evaluasi Teknis <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
BA Evaluasi Penawaran <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
> Pengumuman Evaluasi File 1 (Dokumen Administrasi dan teknis) <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
> Pembukaan Dokumen File 2 (Dokumen Harga) <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Evaluasi Harga <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
BA Pembukaan dan Evaluasi Penawaran Harga <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Undangan Klarifikasi & Negosiasi <b>Selesai</b>	12 September 2021 8:00:00	12 September 2021 8:00:00		
Klarifikasi dan Negosiasi <b>Selesai</b>				
BA Klarifikasi & Negosiasi <b>Selesai</b>				
Rekap BA Klarifikasi & Negosiasi <b>Selesai</b>				
Undangan Klarifikasi & Negosiasi Terbuka <b>Selesai</b>				
Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka <b>Selesai</b>				
BA Klarifikasi & Negosiasi Terbuka <b>Selesai</b>				
Rekap BA Klarifikasi & Negosiasi Terbuka <b>Selesai</b>				
Usulan Penetapan Pemenang <b>Selesai</b>				
Penetapan Pemenang <b>Selesai</b>				
> Pemberitahuan Hasil Tender <b>Aktif</b>				
> Masa Sanggah <b>Aktif</b>				
Surat Pelulusan Pelaksana Pekerjaan <b>Aktif</b>				
Penyusunan & Pembahasan Kontrak Pekerjaan <b>Belum Aktif</b>				
Review Kontrak <b>Belum Aktif</b>				
Penandatanganan Kontrak Pekerjaan <b>Belum Aktif</b>				

NAMA	WAKTU MULAI	WAKTU SELESAI	DI UBAH	ALASAN
Klarifikasi dan Negosiasi Terbuka	2021-09-12 08:00:00	2021-09-12 08:00:00	2021-09-20 19:45:33	Menyesuaikan dengan jadwal diatas

d. Tab Persyaratan : Memberikan informasi persyaratan apa saja yang harus dilengkapi oleh Vendor, terdiri dari tiga persyaratan yaitu persyaratan administrasi teknis dan harga


*Gambar 27.*

**Persyaratan Administrasi, Teknis dan Harga**

Rincian Item Penawaran   Tahap Lelang   Jadwal   **Persyaratan**   Dokumen Lelang   Hasil Kegagalan Evaluasi   Hasil Evaluasi

Administrasi **1**   Teknis Nilai   Kewajaran Harga

NO	NAMA
1	Pakta Integritas (bermaterai, kop surat, stempel perusahaan)
2	Company Profile
3	Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir
4	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	22
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

Administrasi Teknis Nilai **2** Kewajaran Harga

NO	NAMA	BOBOT
1	Tanggapan Terhadap KAK	20
2	Pengalaman Perusahaan minimal 2 (dua) tahun terakhir di bidang terkait	20
3	Daftar personel inti dan Struktur Organisasi Perusahaan	20
4	Rencana dan Jadwal Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	40

Administrasi Teknis Nilai Kewajaran Harga **3**

NO	NAMA
1	Surat Penawaran Harga (ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan + materai + cap perusahaan)
2	Rencana Anggaran Biaya (RAB) Lengkap (Rekapitulasi, AHSP HS)

e. Tab Dokumen Lelang :

1. Dokumen lelang : Merupakan seperangkat dokumen yang berisi informasi dan petunjuk tentang ketentuan atau peraturan dalam penyelenggaraan pelelangan supaya para pihak yang terkait saling mengetahui, memahami dan mematuhi pelaksanaan pelelangan dengan baik, serta mengetahui hak atau kewajiban dalam pelaksanaan kontrak
2. Dokumen Berita Acara : Merupakan seperangkat dokumen laporan yang dibuat sebagai bukti yang legal tentang adanya suatu kegiatan, acara, dan aktivitas
3. Dokumen Penawaran : Merupakan dokumen penawaran yang berhasil dikirim ke server ketika submit penawaran yang sudah terenkripsi oleh sistem

*Gambar 28.*

Dokumen Lelang (Dokumen Lelang, Dokumen Berita Acara, Dokumen Penawaran)

Rincian Item Penawaran Tahap Lelang Jadwal Persyaratan Dokumen Lelang Hasil Kegagalan Evaluasi Hasil Evaluasi

Dokumen Lelang **1** Dokumen Berita Acara Dokumen Penawaran

**:: Dokumen Lelang Untuk Vendor**

JENIS	FILE	DESKRIPSI
Bill Of Quantity (BoQ)	<a href="#">Dokumen Sample.pdf</a>	Bill of quantity
Scan Dokumen Pengadaan/RKS	<a href="#">Dokumen Sample.pdf</a>	Rencana kerja dan syarat

Dokumen Lelang **2** Dokumen Berita Acara Dokumen Penawaran

**:: Dokumen Berita Acara Untuk Vendor**


JENIS	NOMOR	FILE	DESKRIPSI
Pengumuman Pemenang	BA/PROC/01/0001/IX/2021	<a href="#">Dokumen Sample.pdf</a>	Berita acara aanwijzing
Berita Acara Pembukaan Penawaran	35252	<a href="#">Dokumen Sample.pdf</a>	Berita acara pembukaan penawaran dan evaluasi teknis
		<a href="#">Dokumen Sample.pdf</a>	dokumen berita acara penetapan pemenang

Dokumen Lelang Dokumen Berita Acara **3** Dokumen Penawaran

**:: Dokumen Penawaran yang berhasil dikirim di server**

Show 10 entries Search:

JENIS	NAMA FILE TERENKRIPSI	NAMA FILE	WAKTU PENGIRIMAN
Company Profile	PT. TESAKA EPROCURY_31941.zip	PT_TESAKA_EPROCURY_CompanyProfile_20210915200240.zip	15 September 2021 20:02:40
Daftar personel inti dan Struktur Organisasi Perusahaan	PT. TESAKA EPROCURY_31945.zip	PT_TESAKA_EPROCURY_<p>DaftarpersonelintidanStrukturOrganisasiPerusaha_20210915200639.pdf	15 September 2021 20:06:39

	<b>USER MANUAL</b> <b>Penyedia Barang Atau Jasa</b> <b>E-PROCUREMENT</b>	NO. DOK :	V.3
		HALAMAN	23
		VERSI DOK.	3/eproc/PBJ/2022
		TANGGAL	31/10/2022

f. Tab Hasil Kegagalan Evaluasi : Memberikan informasi kegagalan Vendor ketika proses Pembukaan dan Evaluasi (Administrasi, Teknis dan Harga)

*Gambar 29.*

Hasil Kegagalan Evaluasi

Rincian Item Penawaran   Tahap Lelang   Jadwal   Persyaratan   Dokumen Lelang   Hasil Kegagalan Evaluasi   Hasil Evaluasi

- Evaluasi Harga
  - Surat Penawaran Harga (ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan + materai + cap perusahaan) - Tidak Memenuhi
  - Rencana Anggaran Biaya (RAB) Lengkap (Rekapitulasi, AHSP HS) - Tidak Memenuhi

g. Tab Hasil Evaluasi : Memberikan informasi checklist hasil evaluasi Administrasi, Teknis serta Urutan Teknis dan Harga. Termasuk Nilai Penawaran dan Nilai Negosiasi Vendor terkait

*Gambar 30.*

Hasil Evaluasi

Rincian Item Penawaran   Tahap Lelang   Jadwal   Persyaratan   Dokumen Lelang   Hasil Kegagalan Evaluasi   Hasil Evaluasi

NPWP	NAMA SUPPLIER	A	T	URUTAN TEKNIS	H	NILAI PENAWARAN	NILAI NEGOSIASI	P
88.888.888.8-888.888	Q. PT. KLASIFIKASI BARANG	✔	✔	2	✔	417.450.000,00	Rp.188.448.000,00	★

A Evaluasi Administrasi  
 K Evaluasi Keuangan  
 T Evaluasi Teknis  
 H Evaluasi Kewajaran Harga  
 K Evaluasi Kualifikasi  
 P Pemenang